

## ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### ๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ชื่อโครงการ : จ้างก่อสร้างอาคารพยาบาลวิทย์และนิติวะ เป็นอาคาร คสล. ๓ ชั้น

พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑,๘๐๐ ตารางเมตร (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว)

โรงพยาบาลแม่สอด ตำบลแม่สอด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก ๑ หลัง โดยวิธีคัดเลือก

เงินงบประมาณโครงการ ๑๙,๕๓๐,๐๐๐.-บาท (สิบเก้าล้านบาทสามหมื่นบาทถ้วน)

ราคากลาง ๑๙,๕๓๐,๐๐๐.-บาท (สิบเก้าล้านบาทสามหมื่นบาทถ้วน)

### ๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดตาก ณ วันที่ได้รับหนังสือเชิญชวน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๗๖๕,๐๐๐.-บาท (เก้าล้านเจ็ดแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาริขนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

/ (๒) กรณีที่กิจการร่วมค้า...

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นสายลักษณะอักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

### ๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

##### (๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีชื่อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

##### (๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาสำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

##### (๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

#### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

/ (๓) บัญชีรายการก่อสร้าง...

(๓) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการ กำหนดผลงานตามข้อ ๒.๘ เท่านั้น)

(๔.๒) บัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมๆกับซองใบเสนอราคา

#### ๔. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ แบบแปลนอาคารพยาธิวิทยาและนิติเวช เป็นอาคาร คสล. ๓ ชั้น

๔.๒ แบบบก. ๐๑

๔.๓ แบบ พร. ๖

๔.๔ แบบ พร. ๕

๔.๕ แบบ พร. ๔

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามข้อกำหนดของสัญญาจ้างภายในระยะเวลา ๓๖๐ วัน ปังงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญาจ้าง โดยแบ่งจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๗๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑.๑ ปรับพื้นที่

๑.๒ เจาะทดสอบการรับน้ำหนักของชั้นดิน จำนวน ๒ จุด

๑.๓ ดำเนินการตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ , ขุดดินแล้วเสร็จพร้อมตัดหัวเสาเข็มแล้วเสร็จ , ลงทรายหยาบพร้อมคอนกรีตหยาบแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๔๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๒.๑ ก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ พร้อมกลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ

๒.๒ ก่อสร้างเสาตอม่อแล้วเสร็จ

๒.๓ ก่อสร้างคานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

/๒.๔ ติดตั้งระบบท่อ...

๒.๔ ติดตั้งระบบท่อประปาและสุขาภิบาลส่วนใต้พื้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ  
ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๔๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๓.๑ ก่อสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ ก่อสร้างคานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๓.๒ ก่อสร้างพื้น Post-Tension ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๓.๓ ก่อสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ก่อสร้างคานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๔๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๔.๑ ก่อสร้างพื้น Post-Tension ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๔.๒ ก่อสร้างเสารับคานหลังคาแล้วเสร็จ

๔.๓ ก่อสร้างพื้น คสล.หล่อในที่รวมรางรับน้ำ คสล.ระดับหลังคาแล้วเสร็จ

๔.๔ ก่อสร้างคาน คสล. ระดับหลังคา แล้วเสร็จ

๔.๕ งานก่อสร้างบันได คสล. ชั้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๔.๖ งานก่อสร้างบันได คสล. ชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๗๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๕.๑ ก่อสร้างบันได คสล. ชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๕.๒ ก่อสร้างโครง TRUSS หลังคาพร้อมติดตั้งแปเหล็กลแล้วเสร็จ

๕.๓ ติดตั้งแผ่นหลังคาเหล็กกรีตลอนพรีมิกรณวนกันความร้อน (PE)

ติดแผ่นหลังคาแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๗๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๖.๑ ก่ออิฐมวลเบา อิฐมอญ ชั้นที่ ๑ , ๒ และ ๓ แล้วเสร็จ

๖.๒ ติดตั้งวงกบประตู, หน้าต่าง (ยกเว้นงานอลูมิเนียม) ชั้นที่ ๑,๒ และ ๓ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๗๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๗.๑ ติดตั้งท่อร้อยสายไฟชั้นที่ ๑ , ๒ และ ๓ แล้วเสร็จ(ไม่รวมร้อยสายไฟฟ้า)

๗.๒ ก่ออิฐ ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

๗.๓ ฉาบปูนภายนอกและภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๗.๔ ติดตั้งท่อประปา,สุขาภิบาล , ระบบท่อดับเพลิงในอาคารแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

/งวดที่ ๘ เป็น...

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๙๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๘.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ และ ๓ ภายในและภายนอกแล้วเสร็จ

๘.๒ ปูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำชั้นที่ ๑,๒ และ ๓ แล้วเสร็จ

๘.๓ ปูกระเบื้องพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๘.๔ เดินสายไฟฟ้าใต้ฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ และ ๓ แล้วเสร็จ

๘.๕ ทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๙.๑ ปูกระเบื้องพื้นชั้นที่ ๑ และ ๒ แล้วเสร็จ

๙.๒ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๙.๓ เดินสายไฟฟ้าใต้ฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๙.๔ ติดตั้งท่อรับน้ำฝนและอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๐.๑ ติดตั้งบ่อพัก MH1 และงานท่อ HDPE แล้วเสร็จ

๑๐.๒ เดินสายไฟฟ้าย่อยท่อและอื่นๆทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๓ เดินสายสัญญาณโทรศัพท์ กิ่งวงจรปิดและสาย LAN ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๔ ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายล่อฟ้าพร้อมระบบแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๑.๑ ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าและงานระบบอื่นๆแล้วเสร็จ

๑๑.๒ ติดตั้งแผ่นหินแกรนิตเคาน์เตอร์แล้วเสร็จ

๑๑.๓ ติดตั้งเชื่อมระบบประปา , สุขาภิบาลภายนอกและภายในอาคารทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๒.๑ ติดตั้งไม้สนตกแต่งผนังด้านหน้าอาคารแล้วเสร็จ

๑๒.๒ ติดตั้งไม้สนตกแต่งเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๓ ทาสีรองพื้นปูนใหม่ และ สีทาฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๔ ทาสีจริงอาคารรอบที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

/งวดที่ ๑๓ เป็น...

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ๑๓.๑ ติดตั้งตู้ดับเพลิงทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๓.๒ ติดตั้งอุปกรณ์ ตรวจจับเพลิงไหม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๓.๓ ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๓.๔ ติดตั้งปลั๊กและสวิทช์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๓.๕ ติดตั้งบานประตูและหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ๑๔.๑ ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๔.๒ ทาสีจริงอาคารรอบที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๔.๓ ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้ารวมถึงป้ายเตือนทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๔.๔ ติดตั้งอุปกรณ์โทรศัพท์และระบบLANทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๔.๕ ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบตู้ควบคุมพร้อมระบบกราวด์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๔.๖ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ๑๕.๑ ทดสอบระบบอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๕.๒ เก็บเศษวัสดุเศษขยะทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๕.๓ ดำเนินการก่อสร้างให้ตรงตามแบบทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๕.๔ ดำเนินการเก็บสีภายในและภายนอกอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ๑๕.๕ ดำเนินการจัดทำแบบก่อสร้างจริงนำส่งหน่วยงานเจ้าของสัญญาแล้วเสร็จ
  - ๑๕.๖ ดำเนินนำส่งผังอาคาร , กุญแจอาคารทั้งหมด, เอกสารการรับประกันวัสดุอุปกรณ์จากผู้ผลิต (ถ้ามี)
  - ๑๕.๗ ดำเนินการสาธิตและฝึกอบรมวิธีการใช้ระบบและอุปกรณ์อาคารให้กับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและดูแลอาคารที่เจ้าของโครงการแต่งตั้ง
  - ๑๕.๘ ดำเนินการทดสอบระบบไฟฟ้า
- ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

## ๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการ คัดเลือก จะต้องทำสัญญาจ้างภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่คัดเลือก ให้จังหวัดยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้แก่จังหวัดตาก โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกัน

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

## ๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัดจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

## ๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการคัดเลือก ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัด ได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## ๑๐. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่าจ้างก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

/ตามเงื่อนไข...

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป

#### ๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากจังหวัด หรือผู้มีวุฒิปริญญาตรี ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ ช่างไฟฟ้า
- ๑๑.๒ ช่างก่อสร้าง
- ๑๑.๓ ช่างเครื่องกล
- ๑๑.๔ ช่างสุขาภิบาล

#### ๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

-----